COMUNE DI SQUINZANO

Provincia di Lecce

Prot. del

ORDINANZA SINDACALE N. 306

DEL 06/11/2026

OGGETTO:	Messa in sicurezza urgente d`ufficio, transennamento e inibizione dell`accesso alla Cappella Gentilizia denominata 'ABBATE' ubicata presso il Cimitero Comunale per imminente pericolo di crollo, grave dissesto statico e tutela della pubblica incolumità (ex art. 54 D.Lgs. 267/2000 e artt. 62-63 D.P.R. 285/1990).

IL SINDACO

VISTO il Verbale di Sopralluogo tecnico e constatazione stato di degrado strutturale redatto dal Settore VI – Servizi Cimiteriali in data 05.011.2026, acclarato al protocollo generale del Comune n. 23950 relativo alla Cappella Gentilizia denominata "ABBATE" ubicata sul viale sinistro dell'ingresso principale del Cimitero Monumentale di Squinzano;
PRESO ATTO che dal citato accertamento tecnico sono emersi i seguenti gravi dissesti e pericoli strutturali:

- **Intradosso del Solaio di Copertura:** Si registra una diffusa ed estesa caduta di calcinacci dall'intera area del solaio di copertura, con conseguente ed evidente fuoriuscita (espulsione del copriferro) delle armature metalliche, le quali appaiono del tutto arrugginite e fortemente ossidate.

- **Danni Interni ed Elementi Lapidei:** I frammenti di intonaco e cls staccatisi dal solaio, di vario spessore e peso, giacciono accumulati sulla pavimentazione interna e hanno provocato la rottura di una mensola in marmo. Si rileva inoltre una diffusa e persistente presenza di umidità e macchie di risalita/infiltrazione sulle murature perimetrali interne.

- **Infisso e Portale d'Ingresso:** La porta di accesso in metallo risulta fortemente ammalorata, ossidata e degradata. Si riscontra la rottura delle modanature decorative in marmo collocate nella parte inferiore dell'infisso, nonché il distacco netto di una modanatura decorativa in marmo posta sulla traversa superiore.

- **Cornicioni di Coronamento e Prospetto Principale**: Si evidenzia il pericoloso distacco dalla sede di appoggio originaria di alcuni cornicioni di coronamento in marmo, i quali versano in imminente pericolo di caduta. Il prospetto principale risulta altresì ammalorato, con vistose fessurazioni sul rivestimento in pietra di carparo.

CONSIDERATO che tali crolli e dissesti rappresentano un concreto, grave ed imminente pericolo per la pubblica incolumità dei visitatori e degli operatori cimiteriali che percorrono il viale antistante, oltre a costituire un evidente stato di abbandono e incuria;

ACCERTATO E MOTIVATO

in merito alla irreperibilità dei soggetti aventi titolo:

- che gli uffici comunali preposti hanno proceduto d'ufficio a una scrupolosa e approfondita ricognizione storico-amministrativa all'interno degli archivi comunali, estesa ai Registri dei Repertori dei Contratti a partire dall'anno 1950 (anno a partire dal quale risulta avviata e conservata la repertoriazione sistematica degli atti contrattuali dell'Ente);

- che da tale disamina archivistica non è stato possibile rinvenire l'atto originario di concessione cimiteriale né alcun riscontro, riferimento anagrafico certo o recapito utile al fine di individuare gli eredi legittimi, aventi causa o successori dei concessionari originari della cappella cimiteriale;

ATTESO pertanto che i soggetti aventi titolo risultano ad oggi irreperibili, rendendo impossibile la notifica personale del presente provvedimento nei modi e forme di legge;

VISTO il Decreto n. 11 del 05.06.2025 avente ad oggetto: " Sostituzione dei Responsabili di Settore in caso di incompatibilità, assenza o impedimento";

RITENUTA la sussistenza dei presupposti di contingibilità e urgenza che impongono l'adozione immediata di misure straordinarie a salvaguardia dell'incolumità pubblica;

VISTO l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

VISTI gli artt. 62 e 63 del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 (Regolamento di Polizia Mortuaria);

VISTO il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e attività funebri e cimiteriali, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29.04.2024;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

ORDINA

L'Esecuzione Immediata delle Opere di Messa in Sicurezza d'Ufficio.

A tal fine il Settore VI – Servizi Cimiteriali del Comune di Squinzano è autorizzato a procedere all'esecuzione d'ufficio delle opere provvisionali indifferibili da eseguire presso la Cappella Gentilizia denominata "ABBATE", consistenti in:

- Installazione di idoneo transennamento perimetrale di sicurezza e recinzione della zona di rispetto attorno al manufatto cimiteriale

L'Inibizione dell'Accesso:

È fatto divieto assoluto a chiunque di accedere al manufatto cimiteriale, sostare o avvicinarsi all'area delimitata, fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza statica del medesimo manufatto.

DISPONE

COMUNE DI SQUINZANO

Provincia di Lecce

La notifica per Pubblicità dell'Atto:

Considerata l'irreperibilità dei soggetti aventi titolo, la presente Ordinanza è notificata mediante:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Squinzano per 30 giorni consecutivi, nonché sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente;
- L'affissione in copia conforme direttamente sulla porta d'ingresso della Cappella Cimiteriale interessata denominata "Abbate", (ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990).
- Comunicazione alle Autorità previa trasmissione nelle forme di legge:
    - Al Prefetto della Provincia di Lecce (ex art. 54, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
    - Al Comandante della Polizia Locale di Squinzano per la vigilanza e l'esecuzione;
    - Al Custode del Cimitero Comunale per le competenze gestionali.

AVVERTE

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Puglia – Sezione di Lecce entro 60 giorni dalla pubblicazione, oppure, in alternativa, Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Squinzano, lì 06/11/2026

IL SINDACO

f.to Mario PEDE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

COMUNE DI SQUINZANO

Provincia di Lecce

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Squinzano con il numero Reg. 2442 il 06/11/2026 e vi rimarrà per 30 giorni naturali e consecutivi.

Squinzano, lì 06/11/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

f.to Ing. Michele ZACCARIA

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.