



CITTA' DI SQUINZANO
PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO SETTORE 6 : Urbanistica – Demanio – Servizi
Cimiteriali – Pubblica illuminazione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 1162 Registro Generale

N° 184 Registro del Settore

DEL 07/09/2026

OGGETTO: PIANO COMUNALE DELLE COSTE DELLA MARINA DI CASALABATE DI COMPETENZA TERRITORIALE DI SQUINZANO (LE) – PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)- ATTO DI FORMALIZZAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DEGLI ARTT. 9 E 11 DELLA L.R. PUGLIA N. 44/2012, DEL REGOLAMENTO REGIONALE PUGLIA N. 18/2013 E DEL D.LGS N. 152/2006 – TRASMISSIONE PROPOSTA DI PIANO ALL'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS.

L'anno 2026 il giorno 7 del mese di SETTEMBRE, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2026 “Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2026-2028. Discussione e conseguente deliberazione (Art. 170, Comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 06/02/2026 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026-2028 (Art. 170, Comma 1, D.Lgs. n. 267/2000). Presentazione”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 27/02/2026 “Approvazione bilancio di previsione 2026/2028”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 06/02/2026 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione Finanziario 2026–2028 (Art. 11, D.Lgs. n. 118/2011)”;
- il Decreto Sindacale n. 19 del 01/07/2024 di attribuzione al Responsabile del Settore 6 “Urbanistica e Demanio – Servizi Cimiteriali – Patrimonio e Pubblica Illuminazione” dell’incarico di posizione organizzativa;

PREMESSO che:

- il Comune di Squinzano con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 197 del 19.12.2022, ha provveduto, ai sensi e per gli effetti del comma 2, art. 4 della L.R. n. 17 del 10.04.2015 all’adozione del Piano Comunale delle Coste della marina di Casalabate, ed attualmente ha in itinere l’iter procedurale finalizzato all’approvazione del Piano stesso, in attuazione a quanto previsto dal Piano Regionale delle Coste (PRC) e dalla normativa regionale in materia di gestione del demanio marittimo;
- il medesimo Piano Comunale delle Coste costituisce Piano Territoriale soggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della Parte Seconda del D.gs. 3 aprile 2006, n. 152 della L.R. Puglia 14.12.2012 n. 44 e del Regolamento Regionale Puglia n. 09.10.2013, n. 18;
- il Comune di Squinzano riveste il ruolo di Autorità Procedente nell’ambito della procedura di VAS;

RICHIAMATI:

- la Direttiva 2001/42/CE;
- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.- Parte Seconda;
- la L.R. Puglia 14.12.2012, n. 44;
- il Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18;
- il Piano Regionale delle Coste della Regione Puglia (PRC);
- Il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);
- ogni ulteriore disposizione normativa applicabile;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 161 del 24.07.2026 con la quale questa Amministrazione Comunale, tra le altre, ha provveduto:

1. *di disporre l'assoggettamento a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta di Piano Comunale delle Coste (PCC) del Comune di Squinzano, in adempimento alle risultanze dell'istruttoria espletata e del parere conforme espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione dei Comuni Nord Salento nella seduta del 21 giugno 2017 (verbale n. 32), stabilendo la prosecuzione dell'iter procedurale ai sensi degli articoli 9 e seguenti della L.R. Puglia n. 44/2012 e s.m.i. ai fini dell'elaborazione del Rapporto Ambientale e dei relativi adempimenti di consultazione e monitoraggio;*
2. *di prendere atto ed approvare le risultanze della fase di Verifica di Assoggettabilità a VAS (Screening ex art. 8 L.R. n. 44/2012) condotta sulla proposta originaria di Piano Intercomunale delle Coste;*
3. *di disporre, per le motivazioni espresso-tecniche in premessa, la prosecuzione in via autonoma e separata del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la quota parte di Piano Comunale delle Coste (PCC) di competenza territoriale del Comune di Squinzano, dando atto che i presupposti e le motivazioni ambientali che hanno determinato la necessità della VAS in fase intercomunale mantengono piena validità ed efficacia anche per la dimensione comunale del Piano;*
4. *di dare avvio formale alle fasi successive del procedimento di VAS a livello comunale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e seguenti della L.R. Puglia n. 44/2012 e s.m.i. e del Titolo II della Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., articolate nei seguenti step gestionali:*
 - a. *Scoping (Fase preliminare di coordinamento): predisposizione del Documento di Scoping/Rapporto Preliminare riferito al territorio comunale ed espletamento delle consultazioni con i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA) per la definizione della portata e del livello di dettaglio*

- delle informazioni da inserire nel Rapporto Ambientale;
- b. *Elaborazione della documentazione di Piano e Ambientale: redazione della proposta definitiva di Piano Comunale delle Coste (PCC) di Squinzano, unitamente al relativo Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica;*
 - c. *Adozione e Consultazione Pubblica: adozione della proposta di PCC e del Rapporto Ambientale, con contestuale deposito e pubblicazione degli atti per l'acquisizione delle osservazioni da parte del pubblico e dei pareri degli enti/SCA;*
 - d. *Fase Valutativa e Parere Motivato: esame delle osservazioni/pareri ed emissione del Parere Motivato di VAS da parte dell'Autorità Competente comunale;*
 - e. *Approvazione e Monitoraggio: adeguamento del PCC alle prescrizioni del Parere Motivato, approvazione definitiva in Consiglio Comunale e contestuale attivazione del Piano di Monitoraggio Ambientale;*
5. *di individuare ed affidare, ai sensi della L.R. Puglia n. 44/2012 e s.m.i., i ruoli e le competenze per l'espletamento del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Comunale delle Coste (PCC) del Comune di Squinzano come segue:*
- *AUTORITÀ PROCEDENTE (ex art. 2, c. 1, lett. f, L.R. n. 44/2012): nella persona del Responsabile del Settore VI di questo Comune, Arch. Emanuela Marulli, a cui è ascrivito il Servizio Urbanistica, in quanto figura apicale di ruolo dotata dei requisiti di legge e distinta dalle funzioni di valutazione ambientale;*
 - *AUTORITÀ COMPETENTE (ex art. 2, c. 1, lett. e, L.R. n. 44/2012): nella persona del Responsabile del Settore IV di questo Comune, Dott. Luigi Orefice, a cui è ascrivito il Servizio Ambiente, figura apicale dotata dei requisiti di separazione ed autonomia di cui all'art. 4, comma 1, lett. a) e b) della L.R. n. 44/2012. Il requisito della competenza tecnico-ambientale di cui alla lett. c) del medesimo articolo viene assicurato dall'apporto istruttorio e consultivo vincolante della Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione dei Comuni Nord Salento;*
 - *REFERENTE OPERATIVO DELLA PROCEDURA VAS: nella persona del Geom. Gianfranco Imbriani, dipendente a tempo indeterminato presso il Settore VI di questo Comune, con il compito di assicurare il coordinamento operativo delle attività ed il raccordo tra gli uffici comunali, l'Autorità Procedente, l'Autorità Competente, i consulenti e gli enti esterni. Si demanda al Responsabile del Settore VI l'adozione degli atti gestionali conseguenti, dando atto che da tale incarico non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio comunale, fatti salvi gli istituti contrattuali vigenti;*
6. *di confermare che il supporto tecnico-amministrativo all'“Autorità Competente” in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale sarà reso dalla Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione dei Comuni Nord Salento, la quale agirà quale organo istruttore ed esprimerà il parere preventivo, obbligatorio e vincolante ai fini della conclusione del procedimento VAS;*

DATO ATTO che con la suddetta Deliberazione n. 161/2026 la Giunta Comunale ha demandato alla sottoscritta, Responsabile di questo Settore VI, il ruolo di Autorità Procedente (ex art. 2, c. 1, lett. f, L.R. n. 44/2012) nell'ambito della procedura VAS del Comune di Squinzano;

CONSIDERATO che l'art. 9 della L.R. n. 44/2012 dispone che l'Autorità Procedente formalizzi la proposta di Piano contestualmente alla trasmissione della stessa all'Autorità Competente per la VAS;

TENUTO CONTO che il Piano Comunale delle Coste di Squinzano è stato redatto preponendo il Rapporto Ambientale (RA) redatto ad un livello da considerarsi definitivo attesa l'avvenuta predisposizione del PCC pertanto, stante il riavvio della procedura, il medesimo Rapporto Ambientale potrà essere considerato quale Rapporto Preliminare di Orientamento (RPO) da inviare ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA), in quanto redatto in maniera più ampia ed approfondita rispetto ai contenuti canonici del RPO, i quali SCMA potranno fornire il proprio contributo per l'individuazione di eventuali criticità da approfondire o integrare;

RILEVATO che il presente provvedimento ha esclusivamente natura procedimentale e non costituisce approvazione né adozione definitiva del Piano Comunale delle Coste, ma rappresenta l'atto con il quale l'Autorità Procedente assume formalmente la proposta di Piano quale base documentale della procedura di VAS;

RICHIAMATI i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- Il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 ("Norme in materia ambientale") Parte Seconda e s.m.i.;

- La L.R. Puglia 14 dicembre 2012, n. 44 e s.m.i. ("Disciplina regionale in materia di Valutazione Ambientale Strategica");
- Il Regolamento Regionale Puglia 9 ottobre 2013 n. 18;
- Il Piano Regionale delle Coste della Regione Puglia (PRC);
- Il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)
- Il (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare:
 - l'art. 107, sui poteri e sulle competenze dei Responsabili di Settore/Servizio;
 - l'art. 109, relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali;
- Il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

ACCERTATA l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e che, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
2. **DI FORMALIZZARE**, ai sensi degli artt. 9 e 11 della L.R. Puglia n. 44/2012 e del Regolamento Regionale 18/2013 la proposta del Piano Comunale delle Coste della Marina di Casalabate, costituita dall'insieme degli elaborati tecnici, cartografici normativi e specialistici predisposti nell'ambito del procedimento di pianificazione;
3. **DI DARE ATTO** che il Rapporto Preliminare di Orientamento (RPO), previsto dall'art. 9, comma 1, della L.R. n. 44/2012, non viene allegato in quanto i relativi contenuti sono già assorbiti nella Relazione Ambientale, redatta in modo più ampio e approfondito rispetto agli standard canonici del RPO stesso;
4. **DI DARE ATTO** che costituiscono parte integrante e sostanziale della proposta di Piano: i seguenti elaborati tecnico amministrativi:
 - Rapporto Ambientale (da intendersi in questa fase come Rapporto Preliminare di Orientamento (RPO redatto in forma approfondita);
 - Piano Comunale delle Coste costituita dai seguenti elaborati:
 - *R_1_Relazione Generale REV 01;*
 - *R_2_Norme Tecniche di attuazione REV 01;*
 - *Tav.01_Docum.Fotografica tratto roccioso;*
 - *Tav.02_Docum.Fotografica tratto sabbioso;*
 - *Tav.03_Unità fisiatriche;*
 - *Tav.04_Classificazione Normativa;*
 - *Tav.05_Zonizzazione fascia demaniale;*
 - *Tav.06_Area a vincolo Idrogeologico;*
 - *Tav.07_Vincoli Ambientali;*
 - *Tav.08_Vincoli Territoriali;*
 - *Tav.09_Caratteri Morfologici del Litorale;*
 - *Tav.10_Caratterizzazione dei cordoni dunali;*
 - *Tav.11_Opere di Difesa;*
 - *Tav.12_Stato Giuridico del Demanio;*
 - *Tav.13_Opere di Urbanizzazione e strutture fisse;*
 - *Tav.14_Sistemi di accesso e parcheggi;*
 - *Tav.15_Costa Utile ed aree con divieto di concessione;*
 - *Tav.16_Aree turistico-ricreative e percorsi di connessione;*
 - *Tav.17_Aree turistico-ricreative diverse da SB e SLS;*
 - *Tav.18_Aree vincolate;*
 - *Tav.18 int_PAI_15.04.2026;*
 - *Tav.19_Sistema delle infrastrutture pubbliche REV-01;*
 - *Tav.20_Interventi di recupero costiero;*
 - *Tav.21_Valenza turistica;*
 - *Tav.22_Ridefinizione della dividende demaniale REV-01;*
 - *Tav.23_Transitorio Opere REV-01;*
5. **DI ATTESTARE** che l'Amministrazione comunale, attraverso il presente provvedimento, condivide i presupposti normativi, gli obiettivi, le analisi territoriali e ambientali e i contenuti della proposta di Piano, esclusivamente ai fini dell'espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
6. **DI TRASMETTERE** la proposta di Piano composta dai suddetti elaborati tecnico-amministrativi, all'Autorità

Competente per la VAS del Piano Comunale delle Coste ed ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA), ognuno per i provvedimenti di propria competenza;

7. **DI DARE ATTO** che la proposta di Piano potrà essere modificata o integrata a seguito:
- del parere motivato dell'Autorità Competente;
 - dei contributi dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA);
 - delle Osservazioni del Pubblico;
 - degli esiti dell'istruttoria tecnica e amministrativa;
8. **DI PRECISARE** che il presente atto costituisce esclusivamente l'atto di formalizzazione della proposta di Piano richiesto dalla normativa regionale in materia di VAS e non produce effetti di approvazione, adozione o efficacia del Piano Comunale delle Coste;
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto:
- al Responsabile del Settore IV di questo Comune, Dott. Luigi Orefice, nella sua qualità di Autorità Competente (ex art. 2, c. 1, lett. e, L.R. n. 44/2012) afferente alla procedura VAS del PCC, per i provvedimenti di propria competenza;
 - ai Settori interessati e ai consulenti/tecnici coinvolti nella procedura VAS;

10. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio Online dell'Ente nei termini di legge, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 nonchè sul sito istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Emanuela MARULLI

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 207/00.

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Enea FORTE

Documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.
Il presente atto è conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.