



CITTA' DI SQUINZANO

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE **Numero 98 del 13/05/2026**

OGGETTO: LEGGE N. 353/2000 'LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI'.
AVVIO ITER FINALIZZATO ALL'ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE
DELLE AREE BOSCHIVE PERCORSE DAL FUOCO. PROVVEDIMENTI.

L'anno 2026 il giorno 13 del mese di maggio alle ore 12:15, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei sigg.

		Presente	Assente
1	Mario Pede	Sì	
2	Vincenzo Vespucci	Sì	
3	Valentina Casilli	Sì	
4	Alessia Lionetti	Sì	
5	Eleanna Martina Bello	Sì	
6	Salvatore Vedruccio		Sì

Partecipa IL VICE SEGRETARIO ANTONIETTA DELL'ANNA.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA
Parere Favorevole.

Addì, 06/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Emanuela MARULLI

REGOLARITA' CONTABILE
Parere Favorevole.

Addì, 14/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dr. Enea FORTE

Premesso che la Legge 21 novembre 2000, n. 353 e s.m.i. – Legge Quadro in materia di incendi boschivi, ha come finalità la conservazione e la difesa del patrimonio boschivo dagli incendi, quale bene insostituibile per la qualità della vita, ed impone agli Enti competenti compiti di prevenzione e lotta attiva e monitoraggio contro gli incendi boschivi;

Considerato che:

- l'art. 2 comma 1 della predetta legge definisce l'incendio boschivo "...un fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree";
- l'art. 3 comma 1 dispone che le regioni approvano il "Piano Regionale per la programmazione delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi", sulla base di linee guida e di direttive deliberate, dal Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro delegato per il coordinamento della protezione civile;
- l'art. 10 comma 1 definisce divieti, prescrizioni e sanzioni sulle zone boschive e sui pascoli percorsi dal fuoco:
 - le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto;
 - inoltre vietata per **dieci anni**, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data;
 - sono vietate per **cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;
 - sono altresì vietati per **dieci anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia ed è, altresì vietata, per **tre anni**, la raccolta dei prodotti del sottobosco. I contratti che costituiscono diritti reali di godimento su aree e immobili situati nelle zone di cui al primo periodo stipulati entro due anni dal fatto sono trasmessi, a cura dell'Agenzia delle Entrate, entro trenta giorni dalla registrazione, al prefetto e al procuratore della Repubblica presso il tribunale competente. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche con riguardo ai contratti di affitto e di locazione relativi alle predette aree e immobili;

Richiamata la D.G.R. del 29 Maggio 2023, n. 758 che ha approvato il Piano regionale delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2023-2025;

Preso atto che dalla documentazione rilevata dal CFS/CFR ed individuata nel Sistema Informativo Agricolo Nazionale (SIAN) e nel Sistema Informativo della Montagna (SIM) del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato, composta da scheda ed elaborato cartografico, allegati al presente atto, relativa al periodo 2024 emerge che il territorio comunale di Squinzano è stato interessato da n. 1 incendio in data 01/08/2024 e che ha coinvolto le seguenti particelle catastali:

LISTA PARTICELLE				
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Superficie percorsa dal fuoco	Superficie totale della particella
I930	12	49	20464.48	27457
I930	12	50	7.7	38559
I930	12	80	1982.72	19008
I930	12	89	188.41	5442

Rilevato che l'area percorsa dal fuoco nel corso dell'anno 2024 sulla quale apporre il vincolo previsto dalla Legge Quadro n.353/2000 è una porzione del terreno di mq 20.464,48, distinto nel N.C.T. del Comune di Squinzano al Foglio 12 Particella 49, in quanto la stessa è indicata dal P.P.T.R. quale area boschiva;

Che, ai sensi dell'art. 10, comma 1, della Legge 21 novembre 2000, n. 353:

- la summenzionata area non potrà avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno

quindici anni;

- sull'area sarà vietata per **dieci anni** la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data;
- sull'area saranno vietate per **cinque anni** le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente;
- sull'area saranno vietati per **dieci anni** il pascolo e la caccia e sarà, altresì vietata per **tre anni** la raccolta dei prodotti del sottobosco;

Ritenuto pertanto di dover avviare l'iter finalizzato all'**apposizione del vincolo** sull'area di mq 20.464,48, distinta nel N.C.T. del Comune di Squinzano al Foglio 12 Particella 49, in quanto la stessa è indicata dal P.P.T.R. quale area boschiva, **ed all'istituzione**, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, del "Catasto delle aree percorse dal fuoco (catasto incendi) del Comune di Squinzano", attraverso la pubblicazione sull'Albo Pretorio online, Amministrazione Trasparente e sul sito istituzionale del Comune del presente atto, della scheda e dell'elaborato cartografico relativo alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2024 nel Comune di Squinzano, così come indicate dal Sistema Informativo Agricolo Nazionale (SIAN) e dal Sistema Informativo della Montagna (SIM) del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato, per 30 (trenta) giorni consecutivi, durante i quali chiunque potrà presentare osservazioni;

Ravvisato che l'apposizione del vincolo e l'istituzione del "Catasto Comunale delle Aree Boschive percorse dal Fuoco" rientra nelle competenze del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.L.vo 267/2000;

Atteso che il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco dovrà essere aggiornato annualmente per garantire l'osservanza dei vincoli previsti dall'art. 10 comma 1 della legge n. 353 del 21 novembre 2000;

Visto il D.L.vo 267/2000;

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e smi;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

1. **Di prendere atto** delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **Di prendere atto** dell'elenco delle aree percorse dal fuoco nel territorio del Comune di Squinzano relativo al periodo 2024, come rilevate dal CFS/CFR ed individuate nel Sistema Informativo Agricolo Nazionale (SIAN) e nel Sistema Informativo della Montagna (SIM) del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato, della scheda e dell'elaborato cartografico, dai quali emerge che il territorio comunale è stato interessato da n.1 incendio in data 01/08/2024 e che ha coinvolto le seguenti particelle catastali:

LISTA PARTICELLE				
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Superficie percorsa dal fuoco	Superficie totale della particella
1930	12	49	20464.48	27457
1930	12	50	7.7	38559
1930	12	80	1982.72	19008
1930	12	89	188.41	5442

3. **Di demandare** al Responsabile del Settore VI l'avvio dell'iter finalizzato all'istituzione, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, del "Catasto delle aree percorse dal fuoco (catasto incendi) del Comune di Squinzano", relative al summenzionato elenco e tutti gli adempimenti consequenziali;
4. **Di prendere atto** che il vincolo, previsto dalla Legge Quadro n.353/2000, verrà apposto solo sull'area percorsa dal fuoco nel corso dell'anno 2024 relativamente alla superficie di mq 20.464,48, facente parte del terreno distinto nel N.C.T. del Comune di Squinzano al Foglio 12 Particella 49, in quanto indicata dal P.P.T.R. quale area boschiva;
5. **Di prendere atto** che ai sensi dell'art. 10, comma 1, della Legge 21 novembre 2000, n. 353:
 - la summenzionata area non potrà avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**;

- sull'area sarà vietata per **dieci anni** la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data;
 - sull'area saranno vietate per **cinque anni** le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente;
 - sull'area saranno vietati per **dieci anni** il pascolo e la caccia e sarà, altresì vietata per **tre anni** la raccolta dei prodotti del sottobosco;
6. **Di disporre** la pubblicazione sull'Albo Pretorio online, Amministrazione Trasparente e sul sito istituzionale del Comune del presente atto, della scheda e dell'elaborato cartografico relativo alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2024 nel Comune di Squinzano, così come indicate dal Sistema Informativo Agricolo Nazionale (SIAN) e dal Sistema Informativo della Montagna (SIM) del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, per 30 (trenta) giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge n. 353/2000, durante i quali chiunque potrà presentare osservazioni;
7. **Di demandare** al Consiglio Comunale, decorso il suddetto termine di pubblicazione e comunque entro i successivi 60 giorni previsti dall'art. 10, comma 1, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, per le eventuali valutazioni delle osservazioni pervenute, **l'apposizione del vincolo e l'istituzione** del "Catasto Comunale delle Aree Boschive percorse dal Fuoco" in quanto nell'anno 2024 si sono verificati incendi nella porzione di area di mq 20.464,48, facente parte del terreno distinto nel N.C.T. del Comune di Squinzano al Foglio 12 Particella 49, in quanto indicata dal P.P.T.R. quale area boschiva;
8. **Di dare atto** che il Catasto Comunale delle Aree Boschive percorse dal Fuoco" dovrà essere aggiornato annualmente, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353;
9. **Di trasmettere** il presente provvedimento deliberativo ai proprietari dell'area sulla quale verrà apposto il vincolo previsto dalla Legge Quadro n.353/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp.

LETTO ED APPROVATO VIENE SOTTOSCRITTO.

IL SINDACO
f.to Mario PEDE

IL VICE SEGRETARIO
f.to ANTONIETTA DELL'ANNA

Si CERTIFICA

Che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Squinzano (sito istituzionale: www.comune.squinzano.le.it) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale dal Segretario Generale del Comune per rimanervi gg. 15 consecutivi; successivamente rimarrà reperibile nella sezione Storico ai sensi della vigente disciplina regolamentare comunale.

Squinzano, li 15/05/2026.

N.1031 Reg. Pubbl.

IL VICE SEGRETARIO
f.to ANTONIETTA DELL'ANNA

Documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii. Il presente atto è conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.
