



CITTA' DI SQUINZANO

PROVINCIA DI LECCE

**SERVIZIO SETTORE 6 : Urbanistica – Demanio – Servizi
Cimiteriali – Pubblica illuminazione**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 264 Registro Generale

N° 39 Registro del Settore

DEL 04/03/2026

OGGETTO: PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI "SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA" - CUP: E76I24000070004 - CIG: B6CE433C79 - CUI: S80001050758202500003. DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno 2026 il giorno 4 del mese di MARZO, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18/03/2025 "Approvazione del DUP 2025/2027";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 18/03/2025 "Approvazione bilancio di previsione 2025/2027";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28/02/2025 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025-2027 (Art. 170, Comma 1, D.Lgs. n. 267/2000). Rappresentazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 28/02/2025 di "Riapprovazione dello schema di Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 (Art. 11 D.Lgs. n. 118/2011)";
- il Decreto Sindacale n. 19 del 01/07/2024 di attribuzione al Responsabile del Settore 6 "Urbanistica e Demanio – Servizi Cimiteriali – Patrimonio e Pubblica Illuminazione" dell'incarico di posizione organizzativa;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 01/02/2024 è stato stabilito di voler attivare una Procedura di project Financing a iniziativa pubblica al fine di salvaguardare l'interesse pubblico e garantire altresì il trasferimento del rischio operativo all'Operatore Economico ai fini della contabilizzazione non a debito (off-balance sheet) dell'investimento dando atto di indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per l'attivazione delle procedure amministrative e gli elaborati tecnici;
- con Determinazione n. 611 R.G. del 25/06/2024 è stato affidato all'Ing. Pasquale Degli Atti, con Studio in Lecce (LE), Via Di Pettorano, 13, P.IVA: 00442020756, in possesso dei requisiti professionali come da curriculum agli atti, l'incarico tecnico di Supporto al Rup per la fase di Progettazione Esecutiva ex art. 15, co. 6, D.Lgs. n. 36/2023, relativamente all'intervento di PROGETTAZIONE INTERNA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
- con Determinazione n. 658 R.G. del 04/07/2024 è stato affidato all'Ing. Pasquale Degli Atti, con Studio in Lecce (LE), Via Di Pettorano, 13, P.IVA: 00442020756, in possesso dei requisiti professionali come da curriculum agli atti, l'incarico tecnico di Supporto al Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici per la fase di progettazione dello Studio di Fattibilità Tecnica Economica, relativamente all'intervento di PROGETTAZIONE INTERNA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE, ed all'Ing. Vincenzo URSO l'incarico per il coordinamento delle prestazioni specialistiche per la Procedura di P.P.P. di iniziativa pubblica di cui all'oggetto ed il supporto alla progettazione per la redazione della Diagnosi e Audit energetico e del Capitolato di Appalto, precisando che lo stesso svolgerà tali attività in seno alle mansioni di cui al contratto stipulato in data 7.10.2022 per incarico di cui all'art. 7, co. 6 del D.Lgs 165/2001 ed ex art. 11, co. 2 del Decreto Legge 30 aprile 2022 n.36 convertito con modificazioni con la Legge n. 79 del 29 giugno 2022 – CIG: 94381618D7, CUP: E99J21007460005, senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente;
- è stato redatto lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato "CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO INTEGRATO PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE ATTRAVERSO L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI INIZIATIVA PUBBLICA. CUP: E77B23000100002", che consiste nell'ammodernamento degli impianti di pubblica illuminazione ubicati nel Comune di Squinzano e nella località Marina di Casalabate per gli indubbi vantaggi economici ed ambientali, atti a raggiungere obiettivi di sicurezza, di efficienza garantendo un servizio migliore con una spesa minore, e contribuire a ridurre la produzione di CO2 e l'inquinamento luminoso, attraverso azioni volte al raggiungimento della conformità normativa e illuminotecnica, di riqualificazione energetica, di messa in sicurezza e messa a norma ed interventi di tele gestione e telecontrollo;
- con nota prot. n. 20771 del 05/12/2024 il Verificatore, Ing. Gianluca Vergari, incaricato giusta Determina n.1117 del 29/10/2024, ha trasmesso gli esiti della verifica dello Studio di Fattibilità Tecnica - Economica riguardante la "CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO INTEGRATO PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE ATTRAVERSO L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI INIZIATIVA PUBBLICA. CUP: E77B23000100002", effettuata in contraddittorio con il Progettista, Ing. Michele Zaccaria, l'Ing. Pasquale Degli Atti, in qualità di supporto al Rup, giusta Determinazione n. 611 del 25.06.2024 e l'Ing. Vincenzo Urso, in qualità di supporto al Rup alla progettazione per la redazione della Diagnosi e Audit energetico e del Capitolato di Appalto, giusta Determinazione n. 658 R.G. del

04/07/2024, inviando il "RAPPORTO DI VERIFICA FINALE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA";

- in data 05.12.2024 il RUP/Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, sulla base della verifica effettuata in contraddittorio tra il Progettista, Ing. Michele Zaccaria, i tecnici incaricati quali supporto al RUP, Ing. Pasquale Degli Atti e Ing. Vincenzo Urso, ed il Verificatore Ing. Gianluca Vergari, a seguito della quale hanno decretato la conformità dell'intervento alla normativa vigente, stabilendo che *"Il progetto, per le motivazioni riportate in tabella e riferita ad ogni singolo elaborato prodotto, risulta VERIFICATO alle condizioni/osservazioni indicate nella medesima tabella"*, ha redatto il Verbale in cui ha espresso un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. art. 42 D.Lgs. 36/2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 05.12.2024 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato *"CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO INTEGRATO PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE ATTRAVERSO L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI INIZIATIVA PUBBLICA. CUP: E77B23000100002"*, e contestualmente nominata RUP la Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Arch. Emanuela Marulli, nonché dichiarato l'interesse pubblico dell'intervento;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 100 del 16/12/2024 è stata confermato l'interesse pubblico dell'intervento relativo alla *"CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO INTEGRATO PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE ATTRAVERSO L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI INIZIATIVA PUBBLICA. CUP: E77B23000100002"*, così come valutato con DGC n. 282 del 05.12.2024 ed è stata espressa la volontà di dare in concessione il servizio di che trattasi alle condizioni previste nello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, approvato con medesima atto di Giunta;
- con Determina n. 447 del 18/04/2025 è stato preso atto che in fase di predisposizione degli atti di gara è stato riscontrato che per mero errore materiale le testate degli elaborati dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, il Verbale di Verifica, il Verbale di Validazione, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 05.12.2024 e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 100 del 16/12/2024, riportano un Codice Unico di Progetto (CUP) errato, ovvero il seguente: E77B23000100002 e pertanto è stato rettificato il mero errore materiale presente nei summenzionati atti, correggendo l'indicazione del CUP e riportando il seguente: **E76I24000070004**, assegnato secondo la procedura prevista dal CIPE in data 19.06.2024;

Considerato che:

- l'intervento di che trattasi con Deliberazione di Giunta Comunale n. 287 del 09/12/2024 è stato inserito nel Programma Triennale di Beni e Servizi per il triennio 2025-2027, così come aggiornato dal Responsabile della programmazione e che si compongono delle schede redatte conformemente agli schemi tipo di cui all'allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023, e successivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 16/12/2024;
- il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: S80001050758202500003;
- la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 05.12.2024;

Atteso che:

- lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato *"CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO INTEGRATO PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE ATTRAVERSO L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI INIZIATIVA PUBBLICA. CUP: E77B23000100002"*, consiste nell'ammodernamento degli impianti di pubblica illuminazione ubicati nel Comune di Squinzano e nella località Marina di Casalabate per gli indubbi vantaggi economici ed ambientali, atti a raggiungere obiettivi di sicurezza, di efficienza garantendo un servizio migliore con una spesa minore, e contribuire a ridurre la produzione di CO₂ e l'inquinamento luminoso, attraverso azioni volte al raggiungimento della conformità normativa e illuminotecnica, di riqualificazione energetica, di messa in sicurezza e messa a norma ed interventi di tele gestione e telecontrollo;
- dagli elaborati progettuali si evince che il consumo stimato annuo di circa 837.000 kWh con un costo medio dell'energia elettrica pari a 0,275 €/kWh oltre IVA, determina un importo pari a € 230.175,00 oltre IVA per la spesa annua necessaria per l'acquisto della sola energia elettrica;
- per la manutenzione ordinaria e straordinaria, si è ritenuto congruo un costo annuo di manutenzione a

punto luce di €20,00, pari ad una spesa annua di € 80.060,00 (4003 punti luce x € 20,00) arrotondato ad € 80.0000,00;

- l'investimento è pari ad € 3.303.500,00 di cui: per lavori e costi della sicurezza € 3.000.000,00; per spese tecniche ed altri oneri € 303.500,00;
- con la durata della concessione per 15 anni gli oneri finanziari dell'investimento, previsto con un tasso di interesse del 4,5% pari ad € 1.245.379,59, sono corrispondenti ad €. 83.025,31 annui, arrotondato ad €83.025,00;
- oltre a tali oneri si è tenuto conto dei costi per la Direzione Esecutiva del Contratto pari a € 20.000,00 annui;
- la quota annua complessiva per investimento, oneri finanziari, lavori e sicurezza, spese tecniche più altri oneri, manutenzione e gestione, fornitura di energia elettrica, risulta essere così costituita:

✓ il valore del presente appalto quale canone annuo calcolato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., è pari ad **€633.434,00** oltre IVA, costituito dalle seguenti voci:

a) ammortamento (lavori + oneri finanziari)	€ 280.864,00
b) sicurezza + spese tecniche ed altri oneri + spese tecniche gestione servizio (non soggetti a ribasso)	€ 42.395,00
c) energia elettrica	€ 230.175,00
d) gestione-manutenzione	<u>€ 80.000,00</u>
Totale	€ 633.434,00

Oltre IVA pari a **€ 105.392,60** per un totale del canone annuo pari a **€ 739.000,00**;

- l'attuale servizio di gestione e manutenzione della Pubblica Illuminazione del Territorio della Città di Squinzano e della Marina di Casalabate prevede un importo annuo pari ad € 848.985,72;
- la Concessione del Servizio in esame prevede un canone annuo di € 739.000,00, al quale si devono aggiungere le ulteriori spese inerenti alla gestione del bando di gara, come indicate alle voci del QTE identificate con la lettera "E - Costi a carico del Concedente", da imputare presumibilmente in due esercizi finanziari;
- pertanto l'importo complessivo dell'affidamento è pari a:

€ 9.501.500,00	per Lavori + Servizi + Forniture, di cui:
€ 3.000.000,00	Importo lavori da realizzare (spese di investimento) di cui:
€ 2.528.044,31	<i>Importo netto lavori da realizzare</i>
€ 32.419,00	<i>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>
€ 439.536,69	<i>Costo stimato della manodopera ⁽¹⁾ (quota-parte della voce 1.a) non assoggettabile a ribasso)</i>
€ 603.500,00	Importo per servizi tecnici SIA (progettazione, D.LL., CSP, CSE, collaudo, ecc.) e oneri accessori
€ 3.452.625,00	Importo stimato per fornitura energia elettrica nei quindici anni
€ 1.200.000,00	Importo per servizi gestionali e di manutenzione nei quindici anni di cui:
€ 583.399,35	<i>Importo netto servizi da espletare</i>
€ 616.600,65	<i>Costo stimato della manodopera ⁽¹⁾ (quota-parte della voce 1.d) non assoggettabile a ribasso)</i>
€ 1.245.375,00	Importo stimato per oneri finanziari nei quindici anni

Considerato che con Determina del Responsabile del Settore VI del Comune di Squinzano n. 486 del 30.04.2025 è stata avviata la procedura di appalto per l'individuazione di un unico operatore specializzato nel settore, per l' "AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA. CUP: E76I24000070004", dell'importo di €. 9.501.500,00, oltre I.V.A. (riferito a 15 anni) pari ad un canone annuo di €. 633.434,00 oltre I.V.A. come per Legge, per un totale complessivo annuo di €739.000,00 (Iva compresa), con un investimento (FTT) per lavori, al netto dell'I.V.A. pari a €. 3.000.000,00, mediante "Procedura Aperta" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. N. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, <https://cucnordsalento.tuttogare.it/gare> ed approvazione criteri di valutazione;

Dato atto che:

- secondo quanto previsto dall'art. 3 e 4 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n.70/2014), l'affidamento alla C.U.C. delle procedure di aggiudicazione dei contratti ha luogo mediante invio, da parte del singolo Comune, della determina a contrarre di cui all'art. 17 del D.Lgs. n.36/2023 e All. I3, e smi e all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'Arch. Vincenzo Paladini in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei

Comuni del Nord Salento, in data 12 maggio 2025, ha proceduto alla pubblicazione dei relativi allegati della procedura per l'affidamento dell'appalto de quo sulla piattaforma telematica della CUC dell'Unione dei Comuni del Nord Salento (<https://cucnordsalento.tuttogare.it>);

- nel bando di gara si è stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte e precisamente ore 12:00 del 14 luglio 2025, successivamente prorogato al 18 agosto 2025;
- alla data 18 agosto c.a. risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente sette plichi virtuali (n. 7), a tal fine si è reso necessario nominare i componenti del Seggio di Gara per procedere all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, dal quale esame, scaturirà le ditte concorrente ammesse alla fase successiva di gara;
- con Determina del Settore Tecnico dell'Unione dei Comuni n. 54 del 25/08/2025 è stato nominato il Seggio di Gara per la verifica della documentazione Amministrativa dei sette operatori economici partecipanti, costituito dai seguenti componenti:
 - Presidente - arch. PALADINI Vincenzo;
 - Componente - arch. MARULLI Emanuela;
 - Componente – dott. FORTE Enea;
- in data 25.08.2025 e 03.09.2025 si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica telematica, e ha redatto i Verbali di Gara n° 1 del 25/08/2025 e n. 2 del 03.09.2025 (soccorso istruttorio), dal quale risulta che il Presidente, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, ha rilevato che entro la scadenza dei termini stabiliti ore 12:00 del giorno 18 agosto 2025, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 07 plichi virtuali, e ha proceduto all'apertura delle Buste A virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, dal quale esame, è scaturito a seguito di soccorso istruttorio, giusto verbale del 03.09.2025, che tutte le ditte concorrenti sono state ammesse alla fase successiva di gara;
- con Determinazione del Dirigente del Settore tecnico dell'Unione dei Comuni del Nord Salento n. 59 del 22/09/2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la procedura di gara di che trattasi, costituito dai seguenti componenti:
 - Ing. Raffaele MITTARIDONNA, Funzionario del Comune di Martano, Presidente;
 - Ing. Gianluigi RIZZO, Funzionario del Comune di Guagnano, Commissario;
 - Ing. Alessandro MAZZOTTA, Funzionario del Comune di Monteroni di Lecce, Commissario;

Visto il Verbale n. 3 del Seggio di Gara, redatto a seguito di seduta pubblica svoltasi il giorno 29/10/2025 a partire dalle ore 16:05, presso gli uffici della CUC dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, con procedura tenutasi interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, relativo all'apertura delle Buste B contenenti le Offerte Tecniche degli O.O.E.E. partecipanti, al solo fine di verificarne il contenuto, demandando alla Commissione Valutatrice l'esame delle Offerte Tecniche;

Atteso che con nota prot. n. 20035 del 16/10/2025 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Nord Salento della CUC, Arch. Vincenzo Paladini, avendo avviato la procedura di gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la "Procedura aperta per AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA" ed a seguito di proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice, giusto Verbale di gara n. 6 del 15.10.2025, ha trasmesso la seguente documentazione:

- Verbale n. 1 in data 25.08.2025 del Seggio di Gara;
- Verbale n. 2 in data 03.09.2025 del Seggio di Gara;
- Verbale n. 3 in data 29.09.2025 del Seggio di Gara;
- Verbale di gara n. 4/2025 del 08.10.2025 della Commissione Giudicatrice;
- Verbale di gara n. 5/2025 del 15.10.2025 della Commissione Giudicatrice;
- Verbale di gara n. 6/2025 del 15.10.2025 di proposta di aggiudicazione;

Pertanto visti:

- il "Verbale di gara n. 4/2025 del 08.10.2025" della Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, redatto a seguito di valutazione delle Offerte Tecniche contenute nelle Buste virtuali "B" presentate dai concorrenti ammessi alla gara, in cui si è proceduto alla valutazione delle proposte progettuali migliorative del

progetto posto a base di gara sulla base dei criteri di valutazione stabiliti nel Bando e nel Disciplinare di Gara;

- il “Verbale di gara n. 5/2025 del 15.10.2025” della Commissione Giudicatrice, redatto in seduta riservata a seguito di conclusione della verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale “B” – Offerta Tecnica degli O.O.E.E. in cui si è proceduto all’immissione massiva dei punteggi attribuiti ai vati operatori economici;
- il “Verbale di gara n. 6/2025 del 15.10.2025 di Proposta di Aggiudicazione” con il quale la Commissione Giudicatrice, a seguito dell’apertura delle Buste C – Offerte Economiche e dell’acquisizione dei punteggi assegnati per la valutazione economica, sulla base della graduatoria finale, ha formulato proposta di aggiudicazione dell’appalto in parola nei confronti dell’Operatore Economico: 12860530158 – Edison Next Government Srl, con la seguente offerta:
 - 13,60% di ribasso sul canone (G1);
 - 28,00% di ribasso lavori extra canone /G2);dando atto che l’offerta dell’O.E. Edison Next Government Srl, ai sensi dell’art. 21 del Disciplinare diGara, non è risultata anormalmente bassa;

Richiamata la Determinazione n. 1418 R. G. del 19/11/2025 con cui è stato disposto:

1. *DI APPROVARE i Verbali di Gara che si allegano alla presente per formare parte integrante e sostanziale del presente atto:*
 - Verbale n. 1 in data 25.08.2025 del Seggio di Gara;
 - Verbale n. 2 in data 03.09.2025 del Seggio di Gara;
 - Verbale n. 3 in data 29.09.2025 del Seggio di Gara;
 - Verbale di gara n. 4/2025 del 08.10.2025 della Commissione Giudicatrice;
 - Verbale di gara n. 5/2025 del 15.10.2025 della Commissione Giudicatrice;
 - Verbale di gara n. 6/2025 del 15.10.2025 di proposta di Aggiudicazione;
2. *DI PRENDERE ATTO che con il “Verbale di gara n. 6/2025 del 15.10.2025 di Proposta di Aggiudicazione” la Commissione Giudicatrice, a seguito dell’apertura delle Buste C – Offerte Economiche e dell’acquisizione dei punteggi assegnati per la valutazione economica, sulla base della graduatoria finale, ha formulato proposta di aggiudicazione dell’appalto in parola nei confronti dell’Operatore Economico: 12860530158 – Edison Next Government Srl, con la seguente offerta:*
 - ✓ 13,60% di ribasso sul canone (G1);
 - ✓ 28,00% di ribasso lavori extra canone /G2);dando atto che l’offerta dell’O.E. Edison Next Government Srl, ai sensi dell’art. 21 del Disciplinare diGara, non è risultata anormalmente bassa;
3. *DI LIQUIDARE la somma di € 880,00 quale contributo in favore di ANAC, dovuto ai sensi della delibera ANAC n.610 del 19/12/2023 in vigore dal 1 gennaio 2024, attraverso il Portale dei pagamenti ANAC, che trova imputazione sul Cap. 12622 del Bilancio 2025;*
4. *DI DARE ATTO che in riferimento all’intervento in parola:*
 - il codice CUP è il seguente: E76I24000070004;
 - il Codice CIG è il seguente: B6CE433C79;
 - il Codice CUI: S80001050758202500003;
5. *DI PROVVEDERE, ai sensi dell’art. 28 del D.Lgs. 36/2023, affinché gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l’applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;*
6. *DI DARE ATTO che le obbligazioni connesse alla presente determinazione saranno perfezionate ed esigibili nel corso dei seguenti esercizi finanziari 2025/2026;*
7. *DI DARE ATTO che:*
 - ai sensi dell’art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Emanuela Marulli, la quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l’insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesime attribuite;
 - la presente determinazione è esecutiva dal momento dell’approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del competente Responsabile, cui il provvedimento viene trasmesso;
 - la presente determinazione va inserita nel fascicolo delle Determinazioni tenuto presso il settore Segreteria;
8. *DI DARE ATTO sin d’ora, che al fine di avviare l’appalto di cui trattasi a seguito di aggiudicazione definitiva ed efficace si potrà procedere anche alla consegna anticipata;*
9. *DI TRASMETTERE il presente atto al Settore Finanziario per i consequenziali provvedimenti di competenza;*
10. *DI PROVVEDERE, infine, che la presente determinazione sia pubblicata all’Albo Pretorio online ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa.*

Atteso che l'affidamento, come indicato dal comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, diviene efficace dopo la

verifica del possesso dei prescritti requisiti della prima classificata "Società Edison Next Government S.r.l." (CF: 12860530158) e delle ditte "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215) e "Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l." (CF: 04377290723), in qualità di imprese ausiliarie;

Considerato:

- le dichiarazioni della ditta prodotte nella documentazione di gara concernenti le situazioni di insussistenza di cause di verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di divieto, di decadenza o di sospensione di cui al D. Lgs.vo n.159/2011 (codice antimafia) o non incombenza in una delle cause ostative di cui all'art. 67 del medesimo D. Lgs.vo n.159/2011;
- che in data 29.12.2025, attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) sulla piattaforma telematica della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, sono state avviate le procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara della prima classificata "Società Edison Next Government S.r.l." (CF: 12860530158) e delle ditte "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215) e "Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l." (CF: 04377290723), in qualità di imprese ausiliarie, e si è provveduto a richiedere le certificazioni attestanti i requisiti di ordine generale e speciale, ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs.n.36/2023, i cui documenti sono agli atti di questo ufficio, con le seguenti evidenze risultate regolari:
 - certificati del casellario giudiziario, di cui n. 2 trasmessi dalla Procura della Repubblica di Lecce con note prott. n. 3050 del 11/02/2026 e n. 3091 del 11/02/2026;
 - certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative;
 - visura presso il casellario informatico dell'anac;
 - certificati dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, di cui quelli relativi alle due ditte ausiliarie sono stati trasmessi dalla Procura della Repubblica di Lecce con nota prot. n. 3050 del 11/02/2026;
 - verifica della regolarità fiscale;
 - carichi fiscali pendenti;
 - verifica esistenza prospetto informativo disabili;
 - verifica esistenza prospetto rapporto situazione personale;
- che con prot. n. 3606 del 18/02/2026 sono state acquisite la documentazione e le dichiarazioni della ditta ausiliaria "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215)", con sede in Via Campanella n. 36 – Cap. 80034 - Marigliano (NA), in merito all'esonero/sospensione dell'obbligo di ottemperanza rispetto agli adempimenti della Legge n. 68/1999, in quanto la ditta rientra nei casi di cui al comma 2 dell'art. 5 della summenzionata Legge n. 68/1999 di seguito indicato: *"Esclusioni, esoneri parziali e contributi esonerativi ... Non sono inoltre tenuti all'osservanza dell'obbligo di cui all'articolo 3 i datori di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore. Indipendentemente dall'inquadramento previdenziale dei lavoratori è considerato personale di cantiere anche quello direttamente operante nei montaggi industriali o impiantistici e nelle relative opere di manutenzione svolte in cantiere. Sono altresì esentati dal predetto obbligo i datori di lavoro pubblici e privati del solo settore degli impianti a fune, in relazione al personale direttamente adibito alle aree operative di esercizio e regolarità dell'attività di trasporto"*;
- che con prot. n. 3606 del 18/02/2026 e successive integrazioni trasmesse con nota prot. n. 4700 del 04/03/2026, sono state acquisite le dichiarazioni e la documentazione della ditta "Tecno Ellesse Sud S.r.l." in merito all'obbligo di ottemperanza rispetto agli adempimenti del D.Lgs. n. 198/2006;
- con nota prot. n. 3606 del 18/02/2026 sono state acquisite le dichiarazioni e la documentazione della ditta ausiliaria "Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l." (CF: 04377290723), con sede in Vico Il Lepore n. 3/F - Cap. 70128 - Bari, in merito all'obbligo di ottemperanza rispetto agli adempimenti della Legge n. 68/1999;
- il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura n. MI-1592042 della Società "Società Edison Next Government S.r.l." (CF: 12860530158), con sede in Viale Fulvio Testi n. 121 – Cap. 20162 - Milano, agli atti di questo ufficio;
- il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura n. NA-894536 della ditta ausiliaria "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215)", con sede in Via Campanella n. 36 – Cap. 80034 - Marigliano (NA), agli atti di questo ufficio;
- il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura n. BA-311993 della ditta ausiliaria "Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l." (CF: 04377290723), con sede in Vico Il Lepore n. 3/F - Cap. 70128 - Bari, agli atti di questo ufficio;
- che con nota prot. n. 166 del 07/01/2026 il Ministero della Giustizia, sede Procura della Repubblica di Lecce, ha trasmesso i certificati dei Carichi Pendenti dei soggetti che fanno parte della "Società Edison Next Government S.r.l." e delle ditte ausiliarie "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215) e "Metalprove di

Vessio Luigi & C. S.r.l.” (CF: 04377290723), con esito NULLO, agli atti di questo ufficio;

- che, ai sensi e per effetti dell’art. 100 del D. Lgs n. 159 del 06/09/2011 e ss. mm. ii., è stata chiesta, mediante l’applicativo informatico nazionale antimafia, certificazione antimafia dei seguenti soggetti:
 - Edison Next Government S.r.l. - P.IVA 12860530158 - Prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0414705_20251230;
 - Ditta: TecnoEllesse S.r.l. - P.IVA 07580361215 - Prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0521923_20251229;
 - Ditta: Metalprove di Vessio Luigi&C. S.r.l.-P.IVA:04377290723- Prot.n.PR_BAUTG_Ingresso_0176919_20251229;
- che è stato chiesto tramite procedura telematica il D.U.R.C. dal quale risulta che la Società “Edison Next Government S.r.l.” è in regola nei confronti degli istituti previdenziali Inps ed Inail:
 - Numero Protocollo INAIL_51559792
 - Data richiesta 09/11/2025
 - Scadenza validità 09/03/2026
 - Denominazione/ragione sociale EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L.
 - Codice fiscale 12860530158
 - Sede legale VIALE FULVIO TESTI, 121 20162 MILANO (MI)
- che è stato chiesto tramite procedura telematica il D.U.R.C. dal quale risulta che la ditta “TecnoEllesse S.r.l.” è in regola nei confronti degli istituti previdenziali Inps ed Inail:
 - Numero Protocollo INPS_48190302
 - Data richiesta 06/11/2025
 - Scadenza validità 06/03/2026
 - Denominazione/ragione sociale TECNO ELLESSE SUD S.R.L.
 - Codice fiscale 07580361215
 - Sede legale VIA CAMPANELLA N 36 MARIGLIANO NA 80034
- che è stato chiesto tramite procedura telematica il D.U.R.C. dal quale risulta che la ditta “Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l.” è in regola nei confronti degli istituti previdenziali Inps ed Inail:
 - Numero Protocollo INAIL_52996690
 - Data richiesta 24/02/2026
 - Scadenza validità 24/06/2026
 - Denominazione/ragione sociale METALPROVE DI VESSIO LUIGI E C. S.R.L.
 - Codice fiscale 04377290723
 - Sede legale VICO IL LEPORE, 3/F 70128 BARI (BA)
- che la ditta “TecnoEllesse S.r.l.” risulta iscritta alla Whitelist in fase di aggiornamento;
- che la ditta “Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l.” risulta iscritta alla Whitelist;

Considerato che il Quadro Tecnico Economico complessivo post gara è stato determinato come segue:

QUADRO ECONOMICO - Concessionario -			
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO POST GARA
A1	QUOTA CORRISPETTIVO ENERGIA	€ 230.175,00	€ 198.871,20
A2	CANONE ESERCIZIO E GESTIONE	€ 80.000,00	€ 74.710,51
A3	QUOTA LAVORI (B1 / 15)	€ 197.839,00	€ 174.918,03
A4	QUOTA SICUREZZA (B2 / 15)	€ 2.160,00	€ 2.160,00
A5.1	QUOTA SPESE TECNICHE E ALTRI ONERI (C / 15)	€ 20.235,00	€ 20.235,00
A5.2	QUOTA SPESE TECNICHE GESTIONE SERVIZIO	€ 20.000,00	€ 20.000,00
A6	QUOTA ONERI FINANZIARI 4,5%	€ 83.025,00	€ 71.733,60
	SOMMANO	€ 633.434,00	€ 562.628,34
	IVA 22% SU A1+A2+A5.1+A5.2	€ 77.090,20	€ 69.039,68
	IVA 10% SU A3+A4+A6	€ 28.302,40	€ 24.881,16
	SOMMANO	€ 738.826,60	€ 656.549,18
	TOTALE CANONE ANNUO (PER 15 ANNI) INCLUSO IVA - ARROTONDATO	€ 739.000,00	€ 645.345,11
	ECONOMIE SU CANONE ANNUO		€ 82.450,82
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO PRE GARA	IMPORTO POST GARA
B1	IMPORTO LAVORI	€ 2.967.581,00	€ 2.623.770,44
B2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 32.419,00	€ 32.419,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI - B	€ 3.000.000,00	€ 2.656.189,44
SOMME A DISPOSIZIONE			
C1	PROGETTO DI FATTIBILITA	€ 13.000,00	€ 13.000,00
C2	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 66.000,00	€ 66.000,00
C3	SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 132.000,00	€ 132.000,00
C4	INARCASSA 4%	€ 8.440,00	€ 8.440,00

QUADRO ECONOMICO - Concessionario -			
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO POST GARA
A1	QUOTA CORRISPETTIVO ENERGIA	€ 230.175,00	€ 198.871,20
A2	CANONE ESERCIZIO E GESTIONE	€ 80.000,00	€ 74.710,51
A3	QUOTA LAVORI (B1 / 15)	€ 197.839,00	€ 174.918,03
C5	VOLTURAZIONE CONTRATTI	€ 15.000,00	€ 15.000,00
C6	SPESE RIMOZIONE IMPIANTI EX-ENEL	€ 30.600,00	€ 30.600,00
C7	VARIE (gestione SIM e altro) + IMPREVISTI	€ 38.460,00	€ 38.460,00
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE - C		€ 303.500,00	€ 303.500,00
B+C	TOTALE INVESTIMENTO NETTO IVA	€ 3.303.500,00	€ 2.959.689,44
	IVA 10% SU B	€ 300.000,00	€ 265.618,94
	IVA 22% SU C	€ 66.770,00	€ 66.770,00
TOTALE IMPORTO		€ 3.670.270,00	€ 3.292.078,38

QUADRO ECONOMICO Costi a carico del Concedente		
COSTI A CARICO DEL CONCEDEnte (COMUNE DI SQUINZANO)		
E1	INCENTIVO ex art. 45 del DLgs 36/2023	€ 60.000,00
E2	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	€ 15.000,00
E3	SUPPORTO AL RUP	€ 9.432,53
E4	COMMISSIONI DI GARA	€ 6.000,00
E5	INARCASSA 4%	€ 977,30
E6	IVA al 22%	€ 5.590,16
E7	PUBBLICITA' E CONTRIBUTO ANAC	€ 3.000,00
TOTALE IMPORTO - E		€ 100.000,00

Ritenuto che l'affidamento, come indicato dal comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti della prima classificata "Società Edison Next Government S.r.l." (CF: 12860530158) e delle ditte "Tecno Ellesse Sud S.r.l." (CF: 07580361215) e "Metalprove di Vessio Luigi & C. S.r.l." (CF: 04377290723), in qualità di imprese ausiliarie;

Visto che:

- ad oggi, decorso infruttuosamente il termine di trenta (30 gg.) dalla richiesta delle certificazioni, non essendo pervenuto alcun esito in merito al certificato antimafia, ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. n.159/2011, e presumendo un esito positivo, la Stazione Appaltante procede anche in assenza della comunicazione antimafia;
- pertanto, in mancanza della comunicazione antimafia, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, c. 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Richiamato l'art. 92 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. ii. che testualmente prevede: "Il rilascio dell'informazione antimafia è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4. In tali casi l'informazione antimafia liberatoria attesta che la stessa è emessa utilizzando il collegamento alla banca dati nazionale unica. 2. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 91, comma 6, quando dalla consultazione della banca dati nazionale unica emerge la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4, il prefetto dispone le necessarie verifiche e rilascia l'informazione antimafia interdittiva entro trenta giorni dalla data della consultazione. Quando le verifiche disposte siano di particolare complessità, il prefetto ne dà comunicazione senza ritardo all'amministrazione interessata, e fornisce le informazioni acquisite nei successivi quarantacinque giorni. Il prefetto procede con le stesse modalità quando la consultazione della banca dati nazionale unica è eseguita per un soggetto che risulti non censito. 3. Decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo, ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, i soggetti di cui all'art. 83 commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'art. 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'art. 83 commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. 4. La revoca e il recesso di cui al comma 3 si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del

contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto”;

Vista la Legge n. 136 del 13.08.2010 e il D.L. n. 187 del 12.11.2010 art. 7, comma 4 che stabiliscono... *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante. ...”;*

Ritenuta la proposta progettuale della Società “Edison Next Government S.r.l.” legittima e conforme all’interesse pubblico, a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all’offerente, ai sensi del comma 5 dell’art. 17 del D.Lgs 36/2023, si dispone l’aggiudicazione che è immediatamente efficace;

Ritenuto dover procedere all’aggiudicazione definitiva a favore della Società “Edison Next Government S.r.l.”, (CF: 12860530158), con sede in Viale Fulvio Testi n. 121 – Cap. 20162 - Milano, agli atti di questo ufficio, per *“L’AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI “SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA’ COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA” - CUP: E76I24000070004 - CIG: B6CE433C79 - CUI: S80001050758202500003”;*

Dato atto altresì, che con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, per quanto di competenza, si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio;

Accertato inoltre di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, Legge 241/90 e art.1, comma9, lettera e), Legge 190/2012 - quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dal vigente PTPCT e Codice di comportamento - tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D. Lgs 165/2001;

Attestata infine, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. Lgs n. 267/2000;

Dato atto, ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, dell’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all’adozione del presente atto;

Dato atto che ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

Ritenuto dover precisare che le funzioni di RUP - ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 – sono attribuite all'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile del Settore 6 “Urbanistica e Demanio – Servizi Cimiteriali – Patrimonio e Pubblica Illuminazione” del Comune di Squinzano;

Visti:

- il Codice CUP: **E76I24000070004**;
- il Codice CIG: **B6CE433C79**;
- il Codice CUI: **S80001050758202500003**;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante nuovo Codice dei contratti pubblici ed in particolare gli artt. 15, 21, 22, 25, 71, 108;

Visto il D.Lgs. 267/2000- T.U.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella P.A.;

Visto il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;

Visti l'art. 183 TUEL e l'art. 26 del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano la procedura di impegno della spesa;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate

1. **DI PRENDERE ATTO** della Determinazione n. 1418 R. G. del 19/11/2025 con la quale sono stati approvati i Verbali di Gara e si è preso atto che con il “Verbale di gara n. 6/2025 del 15.10.2025 di Proposta di Aggiudicazione” la Commissione Giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'Operatore Economico: 12860530158 – Edison Next Government Srl, con sede in Viale Fulvio Testi n. 121 – Cap. 20162 – Milano;
2. **DI CONFERMARE** la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione Giudicatrice a favore della Società “Edison Next Government S.r.l.”, (CF: 12860530158), con sede in Viale Fulvio Testi n. 121 – Cap. 20162 - Milano, che ha conseguito il punteggio complessivo di 99.06/100;
3. **DI APPROVARE** l'offerta tecnica presentata dall'Operatore Economico Aggiudicatario, che deve intendersi integrativa al Progetto di Fattibilità Tecnica Economica posto a base di gara e sarà integrata nel Progetto Esecutivo;
4. **DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** a favore della Società “Edison Next Government S.r.l.”, (CF: 12860530158), con sede in Viale Fulvio Testi n. 121 – Cap. 20162 - Milano, agli atti di questo ufficio, per *“L’AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI “SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA’ COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA” - CUP: E76I24000070004 - CIG: B6CE433C79 - CUI: S80001050758202500003”*, con la seguente offerta:
 - 13,60% di ribasso sul canone (G1);
 - 28,00% di ribasso lavori extra canone /G2);
5. **DI APPROVARE** il Q.T.E. di intervento rimodulato post gara per come riportato nelle premesse;
6. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € **9.848.237,72** di cui € 8.439.425,13 per Lavori + Servizi + Forniture, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.408.812,60 di I.V.A. come per legge, che corrisponde ad un canone annuale complessivo pari ad € **656.549,18**, di cui € 562.628,34 per Lavori + Servizi + Forniture, € 93.920,84 di I.V.A. come per legge, per *“L’AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGIME DI F.T.T., DI “SERVIZI E LAVORI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA’ COMUNALE INSISTENTI SUL TERRITORIO DI SQUINZANO, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA” - CUP: E76I24000070004 - CIG: B6CE433C79 - CUI: S80001050758202500003”*;
7. **DI IMPUTARE** la predetta spesa complessiva a valere sui seguenti esercizi finanziari:
 - € 437.699,45 relativa all'esercizio finanziario 2026 (decorrenza maggio 2026), di cui € 227.699,45 sul Capitolo 12622 ed € 210.000,00 sul Capitolo 4250.20;
 - € 656.549,18 relativa all'esercizio finanziario 2027, di cui € 341.549,18 sul Capitolo 12622 ed € 315.000,00 sul Capitolo 4250.20;
 - € 656.549,18 relativa all'esercizio finanziario 2028, di cui € 341.549,18 sul Capitolo 12622 ed € 315.000,00 sul Capitolo 4250.20;
 - € 8.097.439,91 relativa al periodo successivo fino a febbraio 2041;
8. **DI STABILIRE** che le economie di gara ammontano alla somma complessiva annuale di € 82.450,82;
9. **DI PROCEDERE** all'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 90. del D.Lgs n. 36/2026, relativamente alle comunicazioni ed alla pubblicazione dell'esito di gara post aggiudicazione definitiva e propedeutici alla stipula del contratto;
10. **DI DARE ATTO** che:
 - al fine di avviare l'appalto di cui trattasi, a seguito della presente aggiudicazione definitiva ed efficace, si potrà procedere anche alla consegna anticipata parziale o totale dell'appalto;
 - il contratto di appalto sarà stipulato mediante atto pubblico nei termini di Legge;
11. **DI DICHIARARE** l'assenza di conflitto, anche potenziale, di interesse in capo alla sottoscritta che sottoscrive il provvedimento e al responsabile di procedimento, rispetto alla fattispecie in argomento o ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;
12. **DI DARE ATTO** che la sottoscritta Responsabile del Settore VI, in relazione alla procedura di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/20123 e dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990;
13. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo

147bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

14. **DI DARE ATTO** che in riferimento all'intervento in parola:

- il codice CUP è il seguente: **E76I24000070004**;
- il Codice CIG è il seguente: **B6CE433C79**;
- il Codice CUI: **S80001050758202500003**;

15. **DI DARE ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Emanuela Marulli, la quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesima attribuite;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del competente Responsabile, cui il provvedimento viene trasmesso;
- la presente determinazione va inserita nel fascicolo delle Determinazioni tenuto presso il settore Segreteria;

16. **DI DARE ATTO**, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, che tutta la documentazione relativa alla procedura in oggetto sarà pubblicata ed aggiornata sul profilo web del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs.33/2013 e sulla piattaforma TuttoGare dell'"Unione dei Comuni del Nord Salento" al link <https://cucnordsalento.tuttogare.it/backend/gare/panel.php?codice=122> ;

17. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario per i consequenziali provvedimenti di competenza;

18. **DI PROVVEDERE**, infine, che la presente determinazione sia pubblicata all'Albo Pretorio online e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Emanuela MARULLI

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 207/00.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp</i>
1	2026	4250	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	210000,00	433	
2	2026	12622	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	227699,45	402	
3	2027	4250	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	341549,18	40	
4	2027	12622	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	315000,00	43	
5	2028	4250	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	315000,00	26	

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp</i>
6	2028	12622	PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO A CONTRAENTE GENERALE, PER LA DURATA DI QUINDICI ANNI ED IN REGI	341549,18	23	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Enea FORTE

Documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.
Il presente atto è conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.