



Comune di Squinzano (Prov. LE)
SERVIZIO PATRIMONIO

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
PERIODO 2025/2027**

(art. 58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
1	LOCALE COMMERCIALE VIA G. MATTEOTTI	C1	33	329	12	€ 24.560,00	Alienazione X Valorizzazione	CONTRATTO DI LOCAZIONE
2	LOCALE COMMERCIALE PIAZZA PLEBISCITO N. 3	C1	33	97	3	€ 33.000,00	X Alienazione Valorizzazione	ASTA PUBBLICA
3	IMMOBILE DI VIA CELLINO N. 77	B5	23	146	1	€ 288.000,00	Alienazione X Valorizzazione	CONTRATTO DI LOCAZIONE
4	EX SCUOLA SANT'ELIA UBICATA IN VIA CARSO	B5	43	285	4	€ 30.000,00	Alienazione X Valorizzazione	Costituzione di diritti reali di godimento a favore di altri AA.PP. al fine della valorizzazione.
5	IMMOBILE DI VIA DUCA D'AOSTA N. 21	A/4	30	475	-	€ 15.500,00	X Alienazione Valorizzazione	ASTA PUBBLICA
6	IMMOBILE DI VIA DELL'ANGUILLA N. 17	A/4	50	1207	3-4,5	€ 19.820,00	X Alienazione Valorizzazione	ASTA PUBBLICA (immobile Fed. Demaniale)
7	CENTRO POLIVALENTE TEATRO TENDA	D/6	35	721	-	€ 175.600,00	Alienazione X Valorizzazione	CONCESSIONE DI SERVIZI
8	IMMOBILE DI VIA CARSO N. 1	B5	43	285	8	€ 48.984,48	Alienazione X Valorizzazione	CONTRATTO DI LOCAZIONE
9	IMMOBILE (MACELLERIA PAPA)	C/1	33	329	3-4	€ 16.200,00	Alienazione X Valorizzazione	CONTRATTO DI LOCAZIONE
10	CAMPO DI CALCETTO ANNESSO AL DORMITORIO	Da accatastare	23	905	-	€ 14.400,00	Alienazione X Valorizzazione	CONTRATTO DI LOCAZIONE