



COMUNE DI SQUINZANO
PROVINCIA DI LECCE

AVVISO PUBBLICO

PER ASSEGNAZIONE IN PERPETUO DI LOCULI UBICATI AL PIANO PRIMO DEL COLOMBARIO EST DEL CIMITERO COMUNALE DI SQUINZANO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI CIMITERIALI

RENDE NOTO

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 07.10.2024 e Determinazione del Responsabile n. 1030 del 08.10.2024 sono aperti i termini per la presentazione delle domande di assegnazione in concessione di n. 424 loculi che sono in corso di costruzione nel Cimitero Comunale – 4° Stralcio Colombario Est – Piano Primo.

Il testo integrale dell'Avviso Pubblico e l'Istanza per l'Assegnazione sono pubblicati su *Amministrazione Trasparente* e sull'*Albo Pretorio On-Line* del Comune di Squinzano sul sito internet <http://www.comune.squinzano.le.it>, ovvero in alternativa è possibile visionarli e ritirare copia presso l'Ufficio Servizi Cimiteriali al Piano Primo della Sede Comunale nei giorni di apertura al pubblico: Lunedì dalle ore 10:00 alle 12:00.

La conclusione dei lavori di costruzione dei nuovi loculi è prevista presumibilmente entro marzo 2025.

La durata della concessione dei loculi, risulta fissata in anni 99 decorrenti dalla data di stipula del contratto di concessione.

L'assegnazione e la gestione in concessione dei loculi è disciplinata dal "Regolamento Comunale di polizia mortuaria e attività funebri e cimiteriali", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 29.04.2024.

1. Requisiti per l'assegnazione di loculi.

Possono presentare domanda di assegnazione i cittadini di età superiore ad anni 18. Le assegnazioni, con relative scelte dei loculi, verranno effettuate rispettando l'ordine cronologico di arrivo delle richieste al Protocollo Generale del Comune di Squinzano.

2. Criteri per assegnazione dei loculi.

A far data dal 12 novembre 2024, ore 8:20 gli interessati possono presentare domanda di

assegnazione in concessione di loculi e l'assegnazione avverrà nel rispetto dell'ordine di arrivo delle domande al Protocollo Generale del Comune di Squinzano.

Si precisa che a parità di orario si darà priorità di protocollazione alle domande che saranno presentate in modalità cartacea rispetto a quelle trasmesse a mezzo pec.

Le domande trasmesse a mezzo pec con orario di arrivo antecedente alle ore 8:20 del giorno 12 novembre saranno collocate in coda a tutte le istanze pervenute nella giornata di riferimento.

I richiedenti i loculi verranno invitati telefonicamente successivamente, nel rispetto dell'ordine di arrivo al Protocollo Generale del Comune di Squinzano delle rispettive domande di concessione, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Squinzano per la scelta del/i loculo/i richiesti, con un numero massimo di loculi da concedere al singolo richiedente di n. 5 .

La mancata presentazione del richiedente nel giorno ed ora stabiliti nella convocazione, comporta lo slittamento della convocazione alla data successiva in modo prioritario rispetto agli assegnatari della medesima giornata; in caso di assenza anche alla seconda convocazione il richiedente decadrà dalla graduatoria e dovrà riproporre una nuova istanza.

Il provvedimento di assegnazione verrà effettuato dal Comune di Squinzano solo dopo l'avvenuto pagamento del primo acconto del 30% del/i loculo/i scelti.

3. Durata e costi di concessione

La durata della concessione è di novantanove anni decorrenti dalla data di stipula del contratto di concessione, mentre la tariffa varia in funzione della fila assegnata, come di seguito riportato:

TIPOLOGIA LOCULO	TARIFFA
Loculi Comunali – P1 - 1° fila	€ 2.126,04
Loculi Comunali – P1 - 2° fila	€ 2.502,99
Loculi Comunali - P1 - 3° fila	€ 2.502,99
Loculi Comunali - P1 - 4° fila	€ 1.874,75

I prezzi sono comprensivi di lapide ed IVA 10%

Detti prezzi saranno aggiornati annualmente con riferimento alle variazioni dell'indice dei prezzi al consumo FOI.

4. Modalità di pagamento

Il richiedente dovrà effettuare i pagamenti secondo le modalità appresso indicate:

Per le assegnazioni dei loculi di corso di realizzazione:

- versamento del primo acconto del 30% dell'importo rispetto alle tariffe di cui al precedente art. 3, entro 15 giorni dalla scelta del/i loculo/i e contestuale consegna della fattura di acconto, pena di decadenza del diritto ed in tal caso trascorso infruttuosamente detto termine la richiesta di assegnazione perderà di ogni efficacia e diritto;
- versamento del secondo acconto pari al 40% dell'importo rispetto alle tariffe sopra riportate al raggiungimento del 70% dei lavori; l'importo del secondo acconto dovrà essere versato entro 15 giorni dall'emissione della fattura;
- versamento del saldo pari al 30% dell'importo rispetto alle tariffe sopra riportate, al termine dei lavori. Il saldo dovrà essere versato entro 15 giorni dall'emissione della fattura.

Il mancato versamento nei termini anche di una sola rata, comporterà la decadenza dall'assegnazione.

Per le assegnazioni di loculi già disponibili ed agibili:

- versamento del 100% dell'importo di cui al precedente art. 3 da liquidarsi entro 15 giorni dall'emissione della fattura. E' facoltà dell'assegnatario richiedere dilazione del pagamento versando un acconto del 30% entro 15 giorni dall'emissione della fattura, mentre il 70% residuo in 6 rate di pari importo mensili, da versarsi complessivamente entro 6 mesi.

Il mancato versamento e/o ritardato versamento entro la scadenza riportata in fattura anche di una sola rata, determinerà la decadenza del diritto di assegnazione con conseguente perdita di ogni efficacia della richiesta di assegnazione.

5. Eredi

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

6. Modalità di presentazione domanda.

La domanda di assegnazione in concessione dovrà pervenire utilizzando il modello allegato al presente Avviso Pubblico, presso l'Ufficio Protocollo, con una delle seguenti modalità:

- consegna a brevi manu;
- invio a mezzo pec al seguente indirizzo: *comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it*

Al fine di consentire adeguato preavviso le domande di assegnazione in concessione di loculo/i possono essere inoltrate al Comune di Squinzano a decorrere dalla data del 12 novembre 2024, a partire dalle ore 8:20, come meglio specificato nel precedente art. 2.

Il presente avviso pubblico rimane sempre aperto sino ad esaurimento dei loculi.

7. Domanda e allegati

La domanda dovrà contenere la dichiarazione del richiedente resa secondo il modello allegato, ai sensi del DPP. 445/2000, indicante i propri dati fiscali ed anagrafici.

Si invita ad indicare l'esatto recapito dove il Comune potrà inviare eventuali future comunicazioni, qualora sia diverso dai dati anagrafici riportati nell'istanza allegata.

Alla domanda dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente,

in corso di validità.

8. Principali norme di carattere generale

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art.824 del Codice Civile, al regime dei beni demaniali.

La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come

non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

E' assolutamente vietato apportare modifiche al loculo; in caso di sostituzione della lapide per mera necessità, l'assegnatario dovrà rispettare le medesime caratteristiche di quella esistente per forma, colore, spessore e tipologia di materiale. Per tutto quanto non indicato nel presente avviso Pubblico si rimanda al "Regolamento Comunale di polizia mortuaria e attività funebri e cimiteriali", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 29.04.2024.

9. Ufficio competente - Nominativo del Responsabile del Procedimento

L'Ufficio competente è il seguente: Ufficio Servizi Cimiteriale del Comune di Squinzano.

Il Responsabile del Procedimento è Arch. Emanuela Marulli.

Referente Ufficio Servizi Cimiteriali: Dott. Riccardo Campo – 0832 1778913.

pec: *comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it*

10. Altre informazioni, norme ed avvertenze:

Il recapito delle richieste di loculo/i resta a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervengano a destinazione.

Farà fede il timbro di arrivo e/o data di ricezione pec al Protocollo Generale del Comune di Squinzano.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio o interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente avviso.

Ai sensi del GDPR n. 679 del 27.04.2016 in ordine al procedimento del presente Avviso, si informa che i dati richiesti sono raccolti esclusivamente per la concessione di che trattasi.

Squinzano, 10.10.2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI CIMITERIALI

Arch. Emanuela Marulli