



COMUNE DI SQUINZANO

PROVINCIA DI LECCE

www.comune.squinzano.le.it

Comune di Squinzano, Via Matteotti 24 - 73018 Squinzano (LE)

Pec. comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it tel: 08321778900

UFFICIO DEMANIO

Bando di gara per l'assegnazione in concessione di area demaniale marittima destinata alla nautica da diporto ubicata nel Comune di Squinzano – località Casalabate. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

CRITERI E SUB – CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE
A. QUALITA' DEL SERVIZIO	
<p>A.1 Esperienza pregressa o in corso relativa alla gestione di aree/strutture destinate alla nautica da diporto. Nello specifico, si richiede di indicare con esattezza la tipologia di attività svolta, il periodo di riferimento, la localizzazione.</p>	9
<p>A.2 Descrizione del servizio con particolare riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • modalità gestionali dell'area di rimessaggio (pubblicizzazione del servizio, criteri di assegnazione del posto barca, acquisizione quote, rendicontazione) – fino a 2 punti; • custodia e sorveglianza dell'area – fino a 4 punti; • impianti e strutture che si intende realizzare – fino a 12 punti; • attività di pulizia dei fondali e delle aree a terra in concessione – fino a 7 punti; • cura delle aree verdi esistenti – fino a 2 punti; • assistenza tecnica al varo e alaggio delle imbarcazioni – fino a 13 punti; 	40
<p>A.3 Personale da impiegare nella gestione del servizio, con particolare riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • numero di operatori che si intende impiegare, con indicazione delle mansioni cui sono adibiti e dell'orario di servizio; • presenza di personale altamente qualificato; • eventuale promozione di corsi di formazione/specializzazione per il personale. 	9
<p>A.4 Azioni per garantire l'accessibilità e fruibilità dell'area anche alle persone diversamente abili</p>	5
<p>A.5 Interventi per migliorare il decoro dell'area</p>	5
<p>A.6 Azioni tese a sviluppare interazione tra i servizi offerti e il sistema turistico nell'ambito territoriale di riferimento, anche attraverso eventuali partnership con soggetti pubblici o privati</p>	4
B. PIANO DI GESTIONE ECONOMICO – FINANZIARIA	
<p>Specificare, per tutto l'arco temporale della concessione:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) i tempi di realizzazione delle opere funzionali al servizio da svolgere; b) le entrate previste; c) le risorse finanziarie che si intende investire con particolare riferimento ai costi del personale e a quelli da sostenere per l'acquisto di macchinari, attrezzature e ogni ulteriore opera e/o servizio afferente la concessione; d) ogni altro elemento utile a valutare la fattibilità della proposta gestionale in termini economici – finanziari. 	13
C. OPERE E/O SERVIZI ULTERIORI E MIGLIORATIVI	
<p>Saranno prese in considerazione non solo le opere e/o i servizi ulteriori e migliorativi rispetto a quelli previsti nel bando che abbiano attinenza con l'oggetto</p>	15

della concessione demaniale, ma anche quelli che mirino, in generale, a migliorare il decoro e la fruibilità della marina di Casalabate.	
TOTALE	100